Schutz- und Hygienekonzept für die Ferienwohnung Schrödel in Aschau

Stand: 12.05.2020

Die Gesundheit der Gäste, Gastgeber und ihrer Mitarbeiter haben oberste Priorität. Deshalb ist es wichtig, auf Basis geltender Rechtsverordnungen Schutz- und Hygienestandards zu etablieren, umzusetzen und alle Beteiligten (Gäste, Mitarbeiter etc.) darüber zu informieren.

Unser Konzept basiert auf der **Orientierungshilfe zur Wiedereröffnung von Ferienunterkünften in Corona-Zeiten** vom Deutschen Touristmusverband DTV und Deutscher Ferienhausverband

Siehe folgender Link:

[https://docs.google.com/document/d/13KUy9VWyDxU8gThN0LtoLzlz-6oyG3Fsk2qPQjDGgYI/preview?pru=AAABciw2us8\*Kih7vteyfvD1CUVcGzR3-A#heading=h.duqcrsgyctjs](https://docs.google.com/document/d/13KUy9VWyDxU8gThN0LtoLzlz-6oyG3Fsk2qPQjDGgYI/preview?pru=AAABciw2us8*Kih7vteyfvD1CUVcGzR3-A#heading=h.duqcrsgyctjs)

## **Checkliste für Schutz- und Hygienestandards**

* Wir überprüfen die Rechtsverordnung des Bundeslandes auf **aktuell geltende Kontaktbeschränkungen**: Wie viele Personen (ausgenommen eigener Hausstand) dürfen sich miteinander aufhalten?
* Wir überprüfen, ob es eine Pflicht zur Vorausbuchung sowie eine **Mindestaufenthaltsdauer / Wiederbelegungsfrist** gibt und ob zwischen Gästeaufenthalten weitere Auflagen (z.B. Dauer der Nichtbelegung) gelten.
* Wir nutzen das **Informationsangebot** des Robert-Koch-Institutes (RKI, [www.rki.de](http://www.rki.de/)) und der Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (<https://www.infektionsschutz.de/hygienetipps.html>)**.**
* Wir halten uns an die geltenden Handhygiene und weisen Gäste zu ihrem eingenen Schutz darauf hin: **Hygienetipps im direkten Kontakt mit Gästen** (und Personal) (<https://www.infektionsschutz.de/coronavirus/schutz-durch-hygiene.html>). Besonders wichtig sind die Hinweise bzgl. Handhygiene (regelmäßiges und gründliches Waschen der Hände mit Seife für mindestens 20 Sekunden), Hust- und Niesetikette (Husten und Niesen in die Ellenbeuge) und der Einhaltung eines Mindestabstands von 1,5 Metern.
* Wir berücksichtigen die Hinweise zur Desinfektion von Flächen des RKI (<https://www.rki.de/DE/Content/InfAZ/N/Neuartiges_Coronavirus/Reinigung_Desinfektion.html>): Eine **routinemäßige Flächendesinfektion** in häuslichen und öffentlichen Bereichen, auch der häufigen Kontaktflächen, wird auch in der jetzigen COVID-Pandemie **nicht empfohlen**. Hier ist die angemessene Reinigung das Verfahren der Wahl. In diesem Zusammenhang wird auch darauf hingewiesen, dass die konsequente Umsetzung der Händehygiene die wirksamste Maßnahme gegen die Übertragung von Krankheitserregern auf oder durch Oberflächen darstellt.
* Durch **Aushänge und/oder Informationen in der Gästemappe** werden die spezifischen Hygiene- und Verhaltensregeln im Ferienobjekt noch einmal erläutert.
* Beim **Verstoß gegen die Hygiene- und Verhaltensregeln** sind die Gäste freundlich, aber bestimmt darauf hinzuweisen, dass dies zum Schutz der Mitmenschen zwingend erforderlich ist. Bei einer wiederholten Missachtung ist eine außerordentliche Kündigung möglich.
* Die **Bereitstellung von Wäschepaketen** ist bei uns möglich, da Handtücher, Bettwäsche, Geschirrhandtücher usw. vorab bei mindestens 60°C mit einem bleichmittelhaltigen Vollwaschmittel gewaschen werden. Die Betten können unter Einhaltung von Hygienestandards auch schon bezogen werden. Alternativ kann der Gast seine Bettwäsche selbst mitbringen.
* Am Waschbecken (möglichst Bad und Küche) werden ausreichend **Flüssigseife und Papierhandtücher / Küchentücher** bereitgestellt.
* Der Gast wird darüber informiert, benutzte **Taschentücher, Masken und Handschuhe angemessen zu entsorgen**, indem diese in einem verschlossenen Plastikbeutel in der Restmülltonne entsorgt werden.
* Fieber, Husten und Atemnot können **Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus** sein. Die betroffene Person sollte sich umgehend zunächst telefonisch zur Abklärung an einen behandelnden Arzt oder das Gesundheitsamt ([www.rki.de/mein-gesundheitsamt](http://www.rki.de/mein-gesundheitsamt)) vor Ort wenden. Die telefonischen Kontaktdaten müssen vom Gastgeber zur Verfügung gestellt werden.

## Hausärztliche Gemeinschaftspraxis Dres. Zillmann und Brandhofer Bahnhofstr. 5; 83229 Aschau i. Chiemgau; Telefon: 08052 1490 E-Mail: info@hausarztpraxis-aschau.de

## Dr.med. Hartmut Baltin Facharzt für Allgemeinmedizin

## Zellerhornstr. 3, Aschau i. Chiemgau · 08052 90580

## Dr.med. Klement Hinke Facharzt für Innere Medizin und Kardiologie

## Feuerhausstr. 4, Aschau i. Chiemgau · 08052 767

## Dr.med. Heike Kroeger Fachärztin für Innere Medizin

## Zellerhornstr. 33, Aschau i.Chiemgau · 08052 717

## Fromm Wolfgang Dr. med. Arzt für Allgemeinmedizin

## Zinnkopfstr. 17, Aschau i. Chiemgau · 08052 2010

## Schloss-Apotheke

## Bahnhofstr. 5, Aschau i. Chiemgau · 08052 316

## Zellerhorn-Apotheke

## Zellerhornstr. 5, Aschau i. Chiemgau · 08052 2013

## Staatliches Gesundheitsamt

## Prinzregentenstr. 19, Rosenheim, Oberbay · 08031 3926002

## Taxi Chiemgau Tel.: 0 80 52 – 2412; Mobil: 0162 47 66 999

* Sollte die **Erkrankung mit dem Coronavirus bestätigt** werden, gelten die RKI-Hinweise bei bestätigter Erkrankung (<https://www.rki.de/DE/Content/InfAZ/N/Neuartiges_Coronavirus/Flyer_Patienten.pdf?__blob=publicationFile>). Über die Anordnung einer Quarantäne entscheidet das Ordnungsamt, das dann auch über das weitere Vorgehen informiert. *(Hinweis: Rechtliche Hinweise für den Quarantänefall werden zeitnah ergänzt.)*
* Nach der Abreise des Gastes wird die **Unterkunft sorgfältig gereinigt** werden. Eine Orientierung an den Hinweisen zur Haushaltshygiene (<https://www.infektionsschutz.de/hygienetipps/haushaltshygiene.html>) ist sinnvoll. Die wichtigsten Punkte werden nachfolgend beschrieben:
  + Für die Reinigung werden **gängige Haushaltsreiniger** verwendet. Antibakterielle Reinigungsmittel oder Putztücher aus dem Supermarkt bieten keine Vorteile. [Desinfektionsmittel](https://www.infektionsschutz.de/hygienetipps/desinfektionsmittel.html) entfernen keinen Schmutz und ersetzen keine Reinigung.
  + **Flächendesinfektionsmittel** können zusätzlich verwendet werden.
  + Besonders intensiv wird in der Ferienunterkunft **Bad- und Toilettenoberflächen sowie häufig berührte Oberflächen** (Türklinken, Fenstergriffe, Tische, Bettrahmen, Treppengeländer, Lichtschalter etc.) **und häufig berührte Gegenstände** (Reinigungsutensilien, Fernbedienung, Tablet, Wasserkocher, Toaster, Herd, Kaffeemaschine, Kühlschrank etc.) nach der Abreise des Gastes gereinigt.
  + **Wäsche** wie Spüllappen und Putztücher sowie Handtücher, Waschlappen, Bettwäsche etc. werden bei mindestens 60°C mit einem bleichmittelhaltigen Vollwaschmittel gewaschen werden.
  + In geschlossenen Räumen kann die Anzahl von Krankheitserregern in der Raumluft steigen. **Regelmäßiges Lüften** dient der Hygiene und fördert die Luftqualität, da in geschlossenen Räumen die Anzahl von Krankheitserregern in der Raumluft steigen kann. Durch das Lüften wird die Zahl möglicherweise in der Luft vorhandener erregerhaltiger, feinster Tröpfchen reduziert.
  + Die Reinigung wird für den nachfolgenden Gast transparent **dokumentiert**.

**Ansprechpartner:** Bei Fragen steht Ihnen die Klassifizierungsabteilung des Deutschen Tourismusverbandes ([mail@deutschertourismusverband.de](mailto:mail@deutschertourismusverband.de)) oder der Deutsche Ferienhausverband ([info@deutscher-ferienhausverband.de](mailto:info@deutscher-ferienhausverband.de)) zur Verfügung.

**Rechtlicher Hinweis:** Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben. Die vorliegenden Informationen sollen als erste Hilfestellung dienen und sensibilisieren. Wir möchten ausdrücklich betonen, dass es sich hier nicht um eine Rechtsberatung handelt. Auch können die Aussagen zu medizinischen Fragen und möglichen Auswirkungen keine Beratung durch einen Facharzt oder die zuständigen Fachbehörden ersetzen.